

Taman Tronoh Rasi



23
UNIT RUMAH TERES
MEWAH *setingkat*

Keluasan Tanah : 20' X 75'

Keluasan Rumah : 916 kaki persegi

Harga Jualan : RM 254,600.00 seunit (min)
RM 358,000.00 seunit (maks)

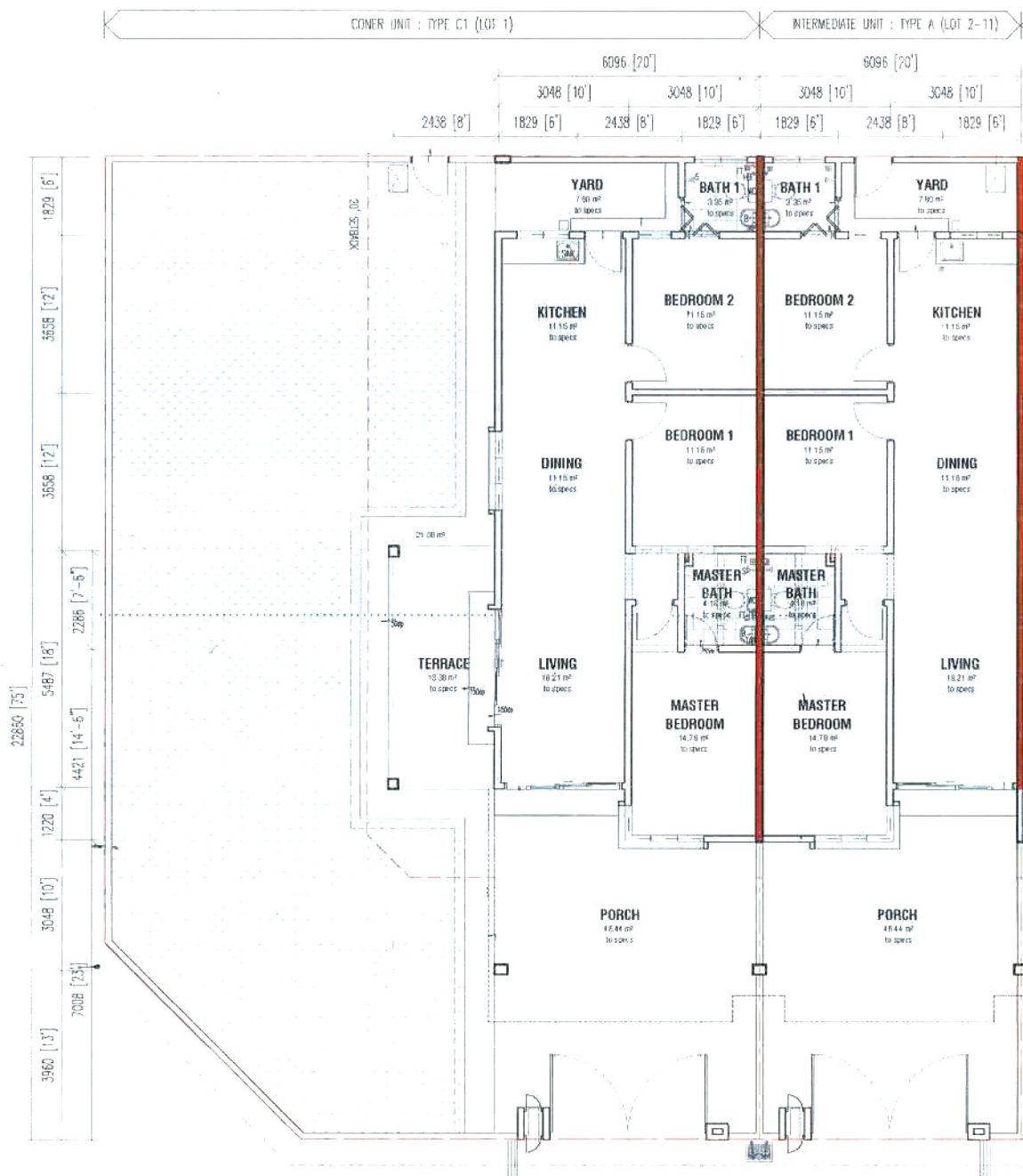


MPP Group

Razwa Sdn. Bhd. (177104-X) 53, Jalan Lahat, 30200 Ipoh, Perak.

012 - 517 5357 | 012 - 521 9176

GROUND FLOOR PLAN



RUMAH TERES MEWAH 1 TINGKAT

STRUKTUR	Konkrit Bertetulang
DINDING	Batu Simen / Batu Tanah Liat Atau Setaraf
BUMBUNG	Genting Bumbung Simen
KEMASAN SILING	"Plasterglass" Tanpa Birai Hias Siling "Skim Coat" Kepingan Siling Bebas Asbestos
KEMASAN LANTAI	Kemasan Jubin Seramik Kemasan Simen
KEMASAN DINDING	Dinding Cat Emulsi Dinding Dapur / Bilik Mandi Jubin Seramik
TINGKAP	Tingkap Casement Berangka Aluminium
PINTU	Pintu Bergelungsur Aluminium Berkaca Pintu Rata Papan Lapis Pintu Pvc
SANITARI	1 No. Sinki Dapur 2 No. Basin Cuci Tangan 2 No. Tandas Duduk 2 No. Pancuran Mandi
KELENGKAPAN ELEKTRIKAL	11 No. Mata Lampu 8 No. Mata Kuasa 13 Amp 4 No. Mata Kipas
LAIN-LAIN	Pagar Batu-bata Pintu Pagar Keluli Untuk Pintu Pagar Utama

- Jumlah Unit : 23 • Tarikh Jangka Siap : April 2023 • Pajak Tanah : 99 Tahun (Tamat 24/9/2118)
- Bebanan Tanah : Tiada • Sekatan Kepentingan : Tanah ini hanya boleh dipindahmilik atau dipajak dengan kebenaran bertulis oleh Pihak Berkuasa Negeri. Sekatan ini dikecualikan kepada kaum Bumiputra bagi pindahmilik kedua dan seterusnya.
- No. Lesen Pemaju : 10186-2/11-2023/0884(L) • No. Permit Iklan : 10186-2/11-2023/0884(P)
- Pihak Berkuasa Yang Meluluskan : Majlis Daerah Batu Gajah
- Rujukan Pelan : MDBG.F3/22/2019(14).
- Harga Minimum : RM254,600.00. Harga Maksimum : RM358,000.00

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



Jenny Yeen : 012 - 517 5357 | Michelle Cheah : 012 - 521 9176